

المحضر العام
للدورة العادية الأولى لسنة 2015
الأربعاء 18 فيفري 2015
__**

إنعقدت الدورة العادية الأولى لسنة 2015 للنيابة الخصوصية ببلدية المروج اليوم الأربعاء 18 فيفري 2015 على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر بلدية المروج بإشراف السيد عبد المجيد السعيد معتمد المروج و برئاسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية و بحضور السيدات والسادة :

- عبد الله خلفاوي : المساعد الأول
- صباح عفاس : عضو النيابة الخصوصية
- الطاهر يحيى : عضو النيابة الخصوصية
- نور الدين علوي : عضو النيابة الخصوصية
- إبراهيم بن فتح الله : عضو النيابة الخصوصية
- فطيمة غانمي : عضو النيابة الخصوصية
- محمد الصغير ضيفي : عضو النيابة الخصوصية
- الهادي اللافي : عضو النيابة الخصوصية
- غادة بن جدو : عضو النيابة الخصوصية
- يسر بن خضر : عضو النيابة الخصوصية
- عبد الرزاق محمودي : عضو النيابة الخصوصية
- هندا النفوطي : عضو النيابة الخصوصية
- و تغيب عن الحضور بعذر :
- مهدي العوجي : عضو النيابة الخصوصية
- أحمد نفاتي : عضو النيابة الخصوصية
- الصادق غضباني : عضو النيابة الخصوصية
- البشير قادري : عضو النيابة الخصوصية

- نور الدين الخبثاني : عضو النيابة الخصوصية
- كما تغيب بدون عذر السادة :
- عبد الجليل عكايشي : عضو النيابة الخصوصية
- عائدة الشامخ : عضو النيابة الخصوصية
- عز الدين الورتاني : عضو النيابة الخصوصية
- أيمن مراد : عضو النيابة الخصوصية
- عز الدين الزنايدي : عضو النيابة الخصوصية
- محمد الخامس خضراوي : عضو النيابة الخصوصية

هذا و قد حضر من جهة أخرى السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية و مقرر الجلسة و السيدة سامية التونسي القابض البلدي بالمروج و قد إفتتح الجلسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور خاصا بالترحيب كل من السيدة يسر بن خضر عضو النيابة الخصوصية و السيدة سامية التونسي اللتين تحضران للمرة الأولى أشغال المجلس مؤكدا أنه بالنسبة للسيدة يسر بن خضر عضو النيابة كانت قد تغيبت سابقا على كل الدورات بسبب عدم توصلها بالإستدعاءات الموجهة لها في الغرض لعدم معرفة عنوانها الشخصي إلا أنه بإجتهد من الإدارة البلدية تم التعرف على عنوان عملها و تم الإتصال بها و الحصول على عنوان مراسلتها و رقم الفاكس الخاص بها و أصبح من الممكن التواصل معها . أما بالنسبة للسيدة سامية التونسي قابض المالية فقد تم تعيينها بالقباضة البلدية بعد إفتتاحها منذ شهر نوفمبر 2014 . هذا و قد أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية من جهة أخرى أن هذه الجلسة تعتبر الجلسة الثانية بعد أن تم ضبط موعد الدورة العادية الأولى لسنة 2015 ليوم 13 فيفري 2015 ثم تم تأجيلها لعدم إكتمال النصاب لتاريخ اليوم 18 فيفري 2015 و حيث حضر 13 عضوا للنياية فإن النصاب يعتبر مكتملا على معنى الفصل 35 من القانون الأساسي للبلديات. ثم إستعرض جدول أعمال الدورة العادية الأولى لسنة 2015 الذي يحتوي العناصر التالية:

/ المواضيع القارة

- 1- إستعراض نشاط المجلس بين الدورتين
 - 2- إستعراض نشاط اللجان البلدية
 - 3- إستعراض سير المشاريع البلدية
 - 4- إستعراض سير الإستخلاصات
 - 5- متابعة المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية
 - 6- متابعة ترشيد إستهلاك الطاقة
- II / المواضيع المالية

1- الإطلاع على نتائج التصرف المالي لسنة 2014

2- توزيع المال الإحتياطي

3- تنقيح ميزانية التنمية

III / المواضيع الإدارية

1- الموافقة على إقتناء معدات نظافة

2- النظر في تسوية الوضعية العقارية لبعض الأملاك المستغلة من طرف البلدية

3- النظر في الملفات التي إقترحت بعض اللجان إحالتها على أنظار المجلس

4- النظر في إحداث و تهيئة مناطق خضراء

5- تقرير حول لجنة التمويل العمومي و اللجنة المرورية

6- إعادة النظر في المشاريع الخاصة تنفيذا لتوصيات المجالس السابقة

7- النظر في ملف تقسيم البستان (الدغري)

8- النظر في ملف الساحة المتوسطة

9- النظر في ملف إحداث مصحة خاصة

IV / المواضيع المختلفة

و بعد المصادقة على جدول الأعمال تم الإنطلاق في المداولات

خلاصة المداولات

I / المواضيع القارة

01 - متابعة نشاط المجلس بين الدورتين

تولى السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية تلاوة تقرير عن نشاط المجلس بين الدورتين جاء فيه :

لعل أهم ما ميز الفترة الفاصلة بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 و الدورة العادية الأولى لسنة 2015 هو النجاح المتميز للإنتخابات التشريعية و الرئاسية و التي تم على إثرها تكوين حكومة دائمة مشيدا بالإنتقال الحضاري للسلطة في كنف الديمقراطية و إحترام إختيارات الشعب مؤكدا أن هذا المناخ لم تتعود عليه بلادنا سابقا و كان محل إشادة من مختلف المحافل الدولية حيث واكب الشعب التونسي و العالم بأسره تسليم رئاسة الجمهورية للرئيس المنتخب ثم إستقالة رئيس الحكومة المؤقت و تسليم السلطة لرئيس الحكومة المعين و إستيلاء كل الوزراء مهامهم الجديدة في جو رائع و في كنف إحترام القانون مما بوأ التجربة التونسية أن تكون مرجعا و نموذجا لكل التجارب المشابهة متمنيا للحكومة الجديدة التوفيق في مهامها عسى أن تتمكن من تحقيق الأهداف الكبيرة للثورة التونسية التي قامت من أجل الحرية و الكرامة معبرا على أسفه لأحداث الخطيرة التي شهدتها معتمدية الذهبية على إثر الإحتجاجات الشعبية على توظيف معلوم مغادرة للتراب التونسي و الذي قابلته السلطات الليبية بمعاملة سيئة كان لها الأثر السيئ على التبادل التجاري بين البلدية و الذي يمر عبر النقطة الحدودية و التي تعتبر مورد رزق لأهالي المنطقة داعيا إلى التعقل و الصبر على الحكومة الجديدة و إعطائها فرصة و متسع من الوقت عسى أن تتمكن من إيجاد الحلول العلمية والعملية لمشاكل المنطقة و دفع عجلة التنمية بها بعيدا عن التشنج و الضغط الشعبي متمنيا أن تهدأ الأمور بهذه المنطقة حتى لا تبقى فرصة للمتربصين بأمن بلادنا و حتى تتمكن الدولة من بسط نفوذها و ضمان الأمن و الإستقرار بما يشجع الإستثمار و يدفع عجلة التنمية الإقتصادية بالبلاد .

هذا و من جهة أخرى و على المستوى المحلي فإننا نشيد بالنتائج التي حققتها البلدية خلال السنة المنصرمة على كافة المستويات حيث أنه من خلال الإطلاع على النتائج المالية للسنة المنصرمة تبين أن نسبة تحقيق الميزانية فاق 141 % فقد بلغت الإستخلاصات المحققة خلال سنة 2014 ما يناهز 7,276 مليون ديناراً في حين كانت تقديرات الموارد تناهز 5,154 مليون ديناراً أي أن الإستخلاصات المحققة فاقت تقديرات الموارد بما يزيد عن 2 مليون ديناراً و ذلك ثمرة مجهود كبير من لدن الإدارة البلدية ومصالح القبضة المالية . و إن هذه النتائج المحققة سهلت على البلدية مناقشة ميزانية البلدية لسنة 2015 مع سلطة الإشراف و تمكنت من المصادقة على الميزان البلدية بكل سلاسة وتفهم . أما في ما يتعلق بتنفيذ المشاريع التنموية للبلدية و التي هي موضوع ورقة عمل خاصة فقد توفقت البلدية في إنجاز جملة من المشاريع الهامة نخص بالذكر منها مشروع تعبيد الطرقات بكلفة ناهزت 1,3 مليون ديناراً و شملت عديد الأحياء بالمنطقة البلدية و ما زال المشروع متواصلاً و من المؤمل أن تنتهي الأشغال خلال النصف الأول من شهر مارس المقبل و قد أعدت الإدارة البلدية ورقة عمل حول متابعة سير المشاريع ستكون محل دراسة خلال هذه الدورة . أما فيما يتعلق بقطاع النظافة والذي يحظى بالأهمية القصوى فما زالت البلدية تحتفظ على مكانتها في هذا الجانب وتسعى جاهدة إلى مزيد تحسين خدمات النظافة من خلال حسن توزيع العملة و تدعيم أسطول البلدية بمعدات جديدة تساهم في تحسين هذه الخدمات الجليبة و التي إعترف بها المواطن و أحسها و عبر عن شكره للبلدية على مجهودها خلال الدورة التمهيدية التي إنعقدت يوم 24 جانفي 2015 و التي حضرها عدد هام من المواطنين تحت إشراف السيد معتمد المروج .

هذا و قد شاركت بلدية المروج في جملة من الدورات التكوينية الهامة خلال الفترة الفاصلة بين الدورتين حضرها ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية إلى جانب الكاتب العام للبلدية و مجموعة من الإطارات تمحورت حول المواضيع التالية :

1- ورشة حول لوحة القيادة للتسيير و الحوكمة المحلية التي تم تنظيمها بنزل

المشتل يوم 27 جانفي 2015

2- ملتقى إقليمي حول البرنامج الجديد للتنمية البلدية و الحضرية و الحوكمة

المحلية المنتظم بالحمامات يوم 28 جانفي 2015 بحضور رئيس البلدية و رئيس

لجنة الأشغال و رئيس لجنة الشؤون الإدارية و المالية و بعض الإطارات البلدية

3- ملتقى تعمير المدن المغربية المنتظم يوم 29 و 30 جانفي 2015 بالقيروان

و إن هذه الدورات و الملتقيات على غاية من الأهمية خاصة في هذا الظرف الذي يشهد

تحولات جذرية و عميقة على مستوى الحكم المحلي و الحوكمة الرشيدة و التوجه العام

نحو اللامركزية و الإستقلالية المحلية

هذه هي أهم الأنشطة التي عرفتها البلدية خلال الفترة الفاصلة بين الدورتين و الله ولي

التوفيق

2- متابعة نشاط اللجان البلدية

• لجنة الشؤون الإدارية و المالية

خلال الفترة الفاصلة بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 المنعقدة بتاريخ

03 ديسمبر 2014 و الدورة العادية الأولى لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 18

فبرفي 2015 عقدت لجنة الشؤون الإدارية و المالية عدد 02 جلسات بتاريخ 23

جانفي 2015 و 04 فيفري 2015 تناولت خلالها المواضيع التالية :

- الإستخلاصات و مطالب تقسيطها

- شؤون الأعوان

- النظر في المقايض خارج الميزان

* لجنة الشؤون الإجتماعية و الأسرة :

خلال الفترة الفاصلة بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 المنعقدة بتاريخ 03

ديسمبر 2014 و الدورة العادية الأولى لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 18 فبرفي

2015 عقدت لجنة الشؤون الاجتماعية و الأسرة عدد 08 جلسات بتاريخ

11، 24، 25 و 31 ديسمبر 2014 و 16 جانفي 2015 و 05، 11 و 13
فيفري 2015 تناولت خلالها المواضيع التالية :

* - النظر في عدد 29 ملفا منها ما يتعلق موضوعها بالتخفيض أو الإعفاء من معلوم كراء قاعة الأفراح البلدية و منها ما يتعلق موضوعها بالتخفيض أو الإعفاء من معلوم استغلال الطريق العام لإدخال عداد لكل من الماء و الكهرباء وقد حضي عدد 28 بالموافقة و عدد 01 تمت إحالته للجنة الشؤون الاقتصادية للنظر فيه.

• لجنة الشؤون الاقتصادية :

خلال الفترة الفاصلة بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 المنعقدة بتاريخ 03 ديسمبر 2014 و الدورة العادية الأولى لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 18 ففري 2015 عقدت لجنة الشؤون الاقتصادية عدد 01 جلسة بتاريخ 10 جانفي 2015 تناولت خلالها المواضيع التالية :

* - النظر في عدد 41 ملفا منها ما يتعلق بالإشغال الوقتي للطريق العام وقد حضي عدد 06 ملفا بالموافقة و عدد 28 ملفا بالرفض في حين تم إرجاء عدد 02 ملفا للمعaine من طرف المصلحة الفنية في حين تم إحالة عدد 05 ملفا على أنظار لجنة الشباب و الرياضة و الثقافة.

* لجنة الأشغال :

خلال الفترة الفاصلة بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2014 المنعقدة بتاريخ 03 ديسمبر 2014 و الدورة العادية الأولى لسنة 2015 المنعقدة بتاريخ 18 ففري 2015 عقدت لجنة الأشغال عدد 05 جلسات بتاريخ 24 ديسمبر 2014، 19 جانفي 2015، 30 جانفي 2015، 05 ففري 2015 و 09 ففري 2015 تناولت خلالها المواضيع التالية :

* - الرخص الإستثنائية للماء و الكهرباء و التطهير

- تعبيد الطرقات

- تعلقة ساج إقامة البساتين بالمروج الأول

- الإشارات الضوئية المرورية

- التنوير العمومي

- موضوع إقامة البستان

- تركيز و إقامة أكشاك بالسوق الأسبوعية

- تجميل المدينة

- إحداث مصحة خاصة من طرف السيد رضا الغرسلي

- التجاوزات الحاصلة في إقامة الريحان 2

*- كما عقدت عدد 03 جلسات بتاريخ 12 ديسمبر 2014 ، 12 جانفي 2015 ،
26 جانفي 2015 تهم رخص التزود بالمرافق العمومية (ماء، كهرباء و تطهير)
تم خلالها النظر في عدد 251 مطلب حضي 157 مطلبا بالموافقة و رفض 94
مطلبا.

*- كما عقدت عدد 05 جلسات بتاريخ 01 ديسمبر 2014 ، 15 ديسمبر 2014 ،
29 ديسمبر 2014 ، 12 جانفي 2015 ، 09 فيفري 2015 تهم رخص البناء
حيث تم النظر في 123 ملفا حضي 60 ملفا بالموافقة و 63 ملفا بالرفض و من
أهم أسباب الرفض تسوية البناء القائم، احترام العلو الأقصى، احترام التراجعات
القانونية، توفير شهادة ملكية، توفير مثال رسم عقاري.

3-متابعة سير المشاريع

قدم السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية تقريرا حول متابعة سير المشاريع البلدية
جاء فيه :

لئن توفقت البلدية في إنجاز عدد هام من المشاريع التنموية بالمنطقة سواء منها
المدرجة بالمخطط الإستثماري البلدي أو المدرجة خارجه ، إلا أنه بقيت بعض المشاريع
التي عرفت تأخيرا في إنجازها بسبب بعض العراقيل التي أعاقت حسن تقدم إنجازها
نخص بالذكر منها مشروع المستودع البلدي الذي تعطل لأسباب عقارية و مشروع
تجميل المدينة الذي تعطل لأسباب فنية و مشروع تهيئة المنشآت البلدية الذي تعطل
بسبب تغيير في نوعية الأشغال . و زيادة على هذه المشاريع تمت برمجة مجموعة
أخرى من المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2015 . و لحسن متابعة مختلف

المشاريع يعرض على أنظار المكتب البلدي الجداول التالية التي تلخص وضعيتها مختلف المشاريع :

1- المشاريع المنجزة داخل المخطط

ملاحظات	سنة الإنجاز	الكلفة	بيان المشروع
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014-2012	105 أ.د.	الدراسات
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2012	315 أ.د.	تعبيد الطرقات القسط الأول
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	648 أ.د.	توسعة قصر البلدية
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	230 أ.د.	التنوير العمومي
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	816 أ.د.	تهيئة السوق الأسبوعي
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2012	863 أ.د.	إقتناء معدات نظافة
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2012	30 أ.د.	إقتناء معدات إعلامية القسط الأول
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	96 أ.د.	إقتناء معدات إعلامية القسط الثاني
3.103 ألف دينار			الجملة

المشاريع المنجزة خارج المخطط

ملاحظات	سنة الإنجاز	الكلفة	بيان المشروع
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2012	456 أ.د.	بناء دار الشباب المروج الرابع
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	461 أ.د.	تهيئة المركب الرياضي بالمروج 1
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	45 أ.د.	تهيئة ملعب حي بالمروج الرابع
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	120 أ.د.	إقتناء شاحنة مجهزة بسلم
تم الإنجاز بنسبة 100 %	2014	95 أ.د.	إقتناء شاحنتين صغيرتين إداريتين
1.177 ألف دينار			الجملة

المشاريع المتواصلة داخل المخطط

ملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة	بيان المشروع
بصدد الإنجاز	75 %	1.279 أ.د.	تعبيد الطرقات القسط الثاني
بصدد إعداد تقرير فرز العروض لتعيين مقاول	00 %	290 أ.د.	تجميل المدينة

تم إعلان طلب العروض يوم 25 جانفي 2015 و حدد آخر أجل لقبول العروض يوم 25 فيفري 2015	00 %	220 أ.د.	تهيئة المستودع البلدي
بصدد إعداد الدراسة التفصيلية بعد أن تم عرض الدراسة التمهيدية على أنظار اللجنة الجهوية للبناءات المدنية بتاريخ 28 جانفي 2015	00 %	100 أ.د.	تعهد و صيانة المنشآت البلدية (تهيئة قسم الحالة المدنية)
1.889 ألف دينار		الجملة	

قائمة في المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2015

الملاحظات	الكلفة	بيان المشاريع	ع/ر
تمت مراسلة وكالة التعمير لتونس الكبرى لمدنا بعرض ثمن لتعيينها لإنجاز الدراسة	20.000	دراسة مراجعة مثال التهيئة	01
مشروع متواصل خارج المخطط تم إقراره خلال الدورة العادية الثانية 2014 بتاريخ 16 ماي 2014 و تم إصدار إعلان إستشارة و تم فتحها و تم تعيين مقاولة في إنتظار التأشير من طرف مراقب المصاريف العمومية لإصدار إذن بالتزود	60.000	مستودع الحجز	02
بصدد تعيين مكتب دراسات لإعداد الدراسة الفنية اللازمة	300.000	تهيئة المناطق الخضراء	03
مشروع متواصل خارج المخطط تم إقراره خلال الدورة الإستثنائية بتاريخ 30 جوان 2014 و تم إصدار إعلان طلب عروض يوم 24 جانفي 2015 و حدد آخر أجل لقبول العروض ليوم 26 فيفري 2015	500.000	تعبيد الطرقات بمحيط السوق الأسبوعي	04
سيتم ضبط الأولويات من طرف المجلس خلال دورة إستثنائية تخصص للغرض	600.000	تعبيد الطرقات داخل المدينة	
مشروع متواصل خارج المخطط تم إقراره خلال الدورة الإستثنائية بتاريخ 30 جوان 2014 و بصدد تعيين مكتب دراسات في الغرض	400.000	مشروع بناء منطقة تجارية	05
مشروع متواصل خارج المخطط تم إقراره خلال الدورة الإستثنائية بتاريخ 16 ماي 2014 و تم تعيين مكتب دراسات وتمت عرض الدراسة الأولية على أنظار اللجنة الجهوية للبناءات المدنية بتاريخ 28 جانفي 2015 و بصدد إعداد الدراسة التفصيلية و ملف طلب العروض	150.000	مشروع تهيئة فضاء المواطن	06
برمجت البلدية إقتناء عدد 02 شاحنة ضاغطة و عدد 02 شاحنة كنس و 3 جرارات بكلفة 900 ألف دينار منها 552 ألف دينار تمويل ذاتي و	852.000	إقتناء معدات نظافة	07

الباقى قرض و الإدارة بصدد إعداد كراسات الشروط . مع تخصيص 300 ألف ديناراً لإقتناء شاحنة ثقيلة و ثلاث حاويات كبيرة تم إصدار إعلان طلب عروض بشأنها و تم فتح العروض يوم 30 جانفي 2015 و بصدد فرز العروض			
إقتناء العقار الملاصق للمستودع البلدي و بعض العقارات الأخرى من الوكالة العقارية للسكنى و تم توجيه مطلب في الغرض للوكالة	200.000	إقتناء عقارات	08
بصدد تعيين مكتب دراسات	500.000	بناء الأرصفة	
بصدد ضبط الحاجيات لتعيين مكتب دراسات	100.000	تهيئة قاعة الأفراح	09
بصدد إعداد كراسات الشروط	100.000	إقتناء وسائل النقل	10
3.782.000		الجملة	

4- متابعة سير الإستخلاصات

قدمت السيد سامية التونسي القابض البلدي تقرير حول سير الإستخلاصات إلى موفى شهر جانفي 2015 ملخص بالجدول التالي :

النسبة مقارنة بالتقديرات	مداخيل الشهر	تقديرات الميزانية	بيان الموارد	عدد الفصل
12%	60.349,487	500.000,000	المعلوم على العقارات المبنية	11-01
24%	36.942,487	150.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية	02-11
37%	293.769,419	800.000,000	المقايض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات	01-12
	0,000	200.000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	02-12
0%	0,000	1.000,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	03-12
0%	0,000	10.000,000	مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية المستلزمة	01-21
2%	1.473,000	60.000,000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	02-24
26%	20.738,978	80.000,000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	04-24
333%	1.664,250	500,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	05-24

1%	1.052,875	100.000,000	معلوم الإشهار	06-24
10%	6.058,000	60.000,000	معلوم التعريف بالإمضاء	01-31
16%	2.369,500	15.000,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	02-31
9%	2.153,500	25.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	03-31
19%	285,700	1.500,000	معاليم تسليم الشهادد والحجج الأخرى	99-31
7%	134,750	2.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	03-32
30%	7.483,591	25.000,000	معاليم رخص البناء	06-32
11%	897,300	8.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	02-33
0%	62,00	100.000,000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01-03-33
	0,000	100.000,000	المبالغ المتأتية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل	02-03-33
	99,396	15.000,000	معاليم متأتية مقابل رفع الفضلات	04-33
26%	17.220,000	67.000,000	مداخل قاعات العروض والأفراح	06-51
8%	7.739,079	100.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	01-52
0%	0,000	32.100,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	02-52
0%	0,000	3.500.000,000	المناب من المال المشترك	01-60
21%	2.069,368	10.000,000	مداخل المخالفات لترايب حفظ الصحة والشرطة الصحية	06-60
52%	260,00	500,000	مداخل المخالفات للترايب العمرانية	07-60
0%	0,000	200,000	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	09-60
8%	480.796,741	5.969.300,000	جملة مداخل الميزانية	

5- متابعة المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2015

أفاد السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية أن الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2015 إنعقدت يوم السبت 24 جانفي 2015 بمقر البلدية بإشراف السيد عبد المجيد السعيدي معتمد المروج و برئاسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية ببلدية المروج و بحضور ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية و مجموعة من مكونات المجتمع المدني و المواطنين فاق عددهم خمسين شخصا و قد تدخل عدد من الحاضرين في مواضيع مختلفة ملخصة حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	اسم ولقب المتساكن	المقترحات	الاجراءات المتخذة
01	الأخضر العمراني : من متساكني نهج التوت المروج 1	طالب بمزيد العناية بالحديقة وزيادة كميات كافية من التراب للحديقة لمنع ركود التراب – طلب إرجاع جرار الفضلات لنهج التوت الذي انقطع عن الدخول إليه منذ مدة	تم تكليف فريق البستنة و رئيس المستودع بالعناية بالحديقة وتدعيمها بالتراب كما تم التنبيه على جرار الفضلات للرجوع للمرور بأنهج التوت و السفرجل و التفاح
02	علي قوشة : من متساكني نهج التوت المروج 1	أكد على مزيد العناية بالحديقة وتدعيمها بالغراسات والأترية	
03	عزوز العزابي من متساكني المروج 3	ذكر بأنه مازال يطلب الشراكة مع البلدية في الحديقة الرابطة بين شارع الشهداء وشارع إفريقية لعدم قدرة البلدية على الإعتناء بها لصعوبة استعمال الاليات في تنظيفها مما جعلها مصبا عشوائيا للفضلات	إن هذا الملف بصدد الدرس من طرف لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة
04	روضة بن يحمّد : من متساكني إقامة الريان بالمروج 1	طلبت من البلدية النظر في إمكانية إحداث نقابة مالكين أو فرض نقيب عقاري محترف للعناية بالإقامة التي أصبحت حالتها مزرية جدا	دعتها الإدارة البلدية إلى تقديم مطلب كتابي في الغرض ممضى من طرف المتساكنين لعرضه على أنظار لجنة الأشغال
05	حسين الحيدري : من متساكني منطقة المروج المروج 6	شدد على ضرورة ضم المروج السادس لبلدية المروج نظرا لتكبد متساكنيها عناء إلقاء فضلاتهم بحاويات المروج الخامس والرابع والثالث – أكد على ضرورة ربط المروجات 4 – 5 و 6 بحافلات انطلاقا من نهاية خط المترو – نفت النظر إلى ضرورة استغلال البلدية للإتجاز العظيم المتمثل في السوق الأسبوعية وهي نقطة مضيئة تحسب لهذا المجلس البلدي	أجابه السيد رئيس البلدية أن مجلس النيابة كان قد تداول بشأن الموضوع و حظي بالموافقة و أحيل على سلطة الإشراف دون رد إلى اليوم أما بالنسبة للسوق الأسبوعي فقد أكد الكاتب العام أنه تم الإلتحاق في إستغلال السوق الأسبوعي منذ اليوم 24 جانفي 2015

<p>أكد السيد رئيس البلدية أن موضوع تقسيم الدغري يحظى بأهمية كبرى من طرف الهياكل البلدية و الإدارة ولجنة النزاعات و سيكون من ضمن عناصر جدول أعمال الدورة الأولى لسنة 2015</p>	<p>تطرق إلى إشكالية تقسيم الدغري والريان ومنها تهيئة الأنهج والطرق والمناطق الخضراء مذكرا بوضعية التقسيم متسانلا عن مال الملف</p> <p>كذلك طالب بضرورة تخصيص جرار للفضلات يخفف من عناء المتساكنين في مجال رفع الفضلات المنزلية</p> <p>— طالب البلدية بمزيد تشجيع الشراكات البيئية</p> <p>— أكد على ضرورة تظافر كل الجهود من أجل حل أزمة النقل بالمروجات وخاصة المروج 06</p>	<p>فوزي بالسرور : من متساكني منطقة المروج المروج 6</p>	<p>06</p>
<p>تم تكليف فريق التنوير العمومي للتدخل و تعويض العمود الكهربائي بعد إقنتاء المواد الكهربائية</p>	<p>— أشار إلى تدهور حالة الإقامة نتيجة تهرب المتساكنين من دفع مساهماتهم</p> <p>— اقترح شراكة بيئية في الحديقة المقابلة لإقامة الروابي</p> <p>— لفت الانتباه لوجود عمود كهربائي ايل للسقوط يشكل خطر على المارة اقترح إزالته أو إصلاحه</p>	<p>الفاضل الجريدي من متساكني منطقة المروج المروج 1 إقامة الريان</p>	<p>07</p>
<p>إن موضوع إحداث مسبح للأطفال في إطار المشاريع الخاصة سيكون موضوع درس من طرف المجلس</p>	<p>أكد على ضرورة إحداث مسبح للأطفال بالمروج يرفه عنهم و يساهم في تنمية مواهبهم</p>	<p>سيف الخرزلي من متساكني منطقة المروج المروج 3</p>	<p>08</p>
<p>تم تكليف فريق البستنة لتدعيم التشجير و قد تم الإنطلاق في تشجير شارع الشهداء بالمروج الثالث قبالة موبلاتكس</p>	<p>شدد على ضرورة المحافظة على السوق الأسبوعية هذا الصرح العظيم</p> <p>أكد على مزيد الاعلام بأن البلدية ترفع الفضلات غير المنزلية بمقابل زهيد لقطع الطريق على الجرارات الخاصة التي لوثت المنطقة</p> <p>أكد على مزيد التشجير وعدم الإقتصار على عيد الشجرة</p>	<p>ابراهيم البدوي</p>	<p>09</p>
<p>تمت الإستجابة لهذا الطلب و إنطلق فريق</p>	<p>دعا إلى مزيد العناية بشارع الشهداء من حيث</p>	<p>حاتم بالرخصة</p>	<p>10</p>

البستنة في تشجير شارع الشهداء كما تمت دعوة فريق الشرطة البلدية إلى تكثيف المراقبة على السبخة و قد تم حجز معدات على ملك بعض البلديات المجاورة يوم السبت 31 جانفي 2015	التشجير والنظافة و التنوير طلب تكثيف المراقبة على السبخة لتهافت المواطنين والجرارات عليها لتتحول إلى مصب عشوائي قد يتسبب في كارثة بيئية أكد على ضرورة التسريع بتسريح البالوعات استعدادا لتهاطل الأمطار		
تمت دراسة المطلب من طرف لجنة الأشغال و تمت دعوة النقابة و متساكني إقامة البستان 1 المعترضين و تم تقرب وجهات النظر حتى يتسنى إيجاد الحل الذي يرضي كل الأطراف	طلب التسريع في البت في ترخيص تسييج إقامة البستان 2 لتجنب عديد المخاطر	جمال الحاجي من متساكني إقامة البستان 2	11
نفس الملاحظة السابقة	طلب التسريع في البت في ترخيص تسييج إقامة البستان 2 لتجنب عديد المخاطر وطلب من البلدية إعادة النظر في المأوى المسوغ من البلدية إلى مقهى الأمراء والتصدي إلى الجرارات الخاصة	خاتم الدينة :من متساكني إقامة البستان وأمين مال النقابة 2	12
	طلبت من البلدية ضرورة انجاز مشاريع لفائدة الطفل بالمروج	قمر رحيم :	13
تمت دعوة مصالح الشرطة البلدية لتكثيف حملات المراقبة على المحلات التي تستغل الرصيف بشكل مفرط و تم الإتفاق على تنظيم حملة أسبوعية كل يوم خميس	— طلب التصدي لطاهرة الإستغلال العشوائي للرصيف لما تسببه من خطر محقق على سلامة المواطنين — طلب التصدي لظاهرة البناء العشوائي والفوضوي — طلب التصدي لانتشار الأكشاك في كل مكان وخاصة بفضاء ميامي — طلب التصدي لظاهرة الإلقاء العشوائي للأتربة	سيف الورفلي	14
الإدارة بصدد دراسة هذه الملاحظات	طلب إعادة النظر في المعاليم الموظفة على عديد العقارات باعتبارها توظف على مدى توفر الخدمات والحال أنه باستثناء النظافة و التنوير العمومي لا تتوفر بقية الخدمات — طلب تنوير محيط كارفور — طلب التصدي لظاهرة الوقوف العشوائي للسيارات على حافتي الطريق	محمد الفريخة :من متساكني المروج 1	15

	<p>— طلب التدخل لإرجاع الحافلة 159</p> <p>— طلب توخي طريقة لإطلاع المواطن على مختلف المشاريع المزمع إنجازها لفائدته</p> <p>طلب التصدي لظاهرة الوقوف العشوائي للسيارات على حافة الطريق الوطنية رقم 3 أمام المقهى الجديد</p> <p>— طلب إعادة النظر في السوق اليومية قرب جامع عمر ابن الخطاب</p>		
16	<p>رشاد المرزوقي :</p> <p>مساعد بيداغوجي بوزارة المرأة</p>	<p>— تطرق إلى اشكال تأطير الأطفال وغياب الفضاءات المخصصة لهذا الأخير</p> <p>— طلب من البلدية تخصيص فضاء لمهرجان المروج</p> <p>— طلب التصدي لفقاقيع نوادي الإعلامية الموجهة للطفل وضرورة تكثيف المراقبة عليها</p> <p>— طلب تعيين نقيب عقاري محترف لإقامة النور بالمروج 5</p>	
17	<p>نادر الأشهل</p>	<p>طلب إعادة النظر في المثال المروري و شدد على ضرورة تركيز علامات المرور الضرورية واللازمة ضمانا لسلامة المواطنين — طلب من البلدية تشريك المواطن في حل الإشكاليات المطروحة على البلدية</p>	
18	<p>محمد الهادي بالحاج : من متساكني إقامة البساتين المروج 1</p>	<p>طلب من البلدية ضرورة النظر في تحول مفترق دائري بالمروج 1 قرب إقامة الداخلية الى مكان لتجمع المتساكنين</p> <p>طلب من البلدية التسريع في النظر في ترخيص لتسييج الإقامة</p>	

6- متابعة ترشيد إستهلاك الطاقة

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه ما زال موضوع ترشيد الطاقة يحظى بأهمية قصوى من مختلف هيئات الدولة و في هذا الصدد ورد على البلدية مكتوب عدد 289 بتاريخ 30 جويلية 2013 صادرة عن السيد وزير الصناعة موجهة إلى السيد

وزير الداخلية دعا من خلاله مختلف الإدارات التابعة لوزارة الداخلية قصد مزيد ترشيد إستهلاك الطاقة خاصة في ساعات الذروة من خلال التخفيض في إستعمال المكيفات والإتارة أثناء ساعات الذروة و في إطار حرص البلدية على ترشيد إستهلاك الطاقة بكل عناصرها تم خلال الفترة الفاصلة بين الدورتين القيام بالإجراءات التالية :

1-تم إقتناء و تركيز منظومة إعلامية للتصرف في المحروقات كما تم تكليف عون خاص بمتابعة الإستهلاك و إعداد جدول إستهلاك بعنوان كل معدة على حدة و يتم على إثر ذلك التثبت من الكمية المستهلكة و قد أثمرت هذه المجهودات إقتصاد في معدل إستهلاك المحروقات رغم زيادة عدد المعدات بعد إقتناء عدد 02 شاحنة خفيفة و سيارة إدارية و إصلاح كل المعدات المعطبة

2-في إطار ترشيد إستهلاك الطاقة بشبكة التوزيع العمومي تم إنجاز مشروع التنوير العمومي شمل أغلب أحياء المدينة التي في حاجة إلى التنوير وحيث تم إدراج تركيز معدلات جهد على مستوى الشبكة بالإعتماد على تركيز الفوانيس المقتصدة للطاقة.

3-في إطار إنجاز مشروع تهيئة السوق الأسبوعية بكل مكوناته بما فيه الإتارة العمومية تم تركيز معدل جهد على مستوى الشبكة بما فيه الفوانيس المقتصدة للطاقة.

4-تم تكليف عون من الإدارة قصد متابعة إستعمال السيارات الإدارية و ترشيد إستعمالها و تجميع كل البريد المزمع توجيهه عن طريق السيارات بشكل يضمن تحديد وجهة كل سيارات و ضبط المسافات المقطوعة

هذا زيادة على الإجراءات المتخذة سابقا.

وفي هذا الإطار الخاص بمتابعة ترشيد إستهلاك الطاقة على مستوى شبكة الإتارة العمومية تقوم مصالح البلدية بتعهد وصيانة الفوانيس المعطبة مع القيام بالصيانة المستمرة على مستوى المحولات وذلك للعمل على التقليل من كلفة الإستهلاك في مجال الطاقة و ذلك حسب بيانات الكشوفات التالية للفترة المتراوحة بين غرة أكتوبر 2014 إلى موفى جانفي 2015 :

كشف تقييمي للجهد المبذولة من قبل البلدية

في إطار ترشيد إستهلاك الطاقة بشبكات التنوير العمومي
محين من يوم 2014/10/01 إلى غاية 2014/01/31

العدد الجملي لمعدلات الضغط			العدد الجملي للفوانيس المقتصدة للطاقة التي تم تركيزها بشبكات التنوير العمومي	العدد الجملي للفوانيس التي تمت إزالتها	العدد الجملي للفوانيس بشبكات التنوير العمومي	البلدية المروج
المركزة في إطار الصفقة المبرمة مع شركة ساليكري	المركزة بشبكات التنوير العمومي القديمة (بتمويل من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية)	المركزة بشبكات التنوير العمومي القديمة (بتمويل ذاتي من البلدية وبتمويل من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية)	440	440	7132	
51	06	06				

II / المواضيع المالية

1- ضبط نتائج السنة المالية 2014

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية على إثر إنتهاء السنة المالية المنصرمة 2014 و بعد ضبط الموارد المستخلصة و المبالغ الصروفة تم ضبط نتائج السنة المالية على النحو التالي :

العنوان الأول

* الموارد:

أ- تقديرات الميزانية: 5.154.500,00

ب- الموارد المحققة إلى غاية 2014-12-31: 7.275.966,983

نسبة تحقيق الموارد: 141 %

* النفقات:

أ- تقديرات الميزانية: 4.453.571,000

4.179.876,152

ب- النفقات المنجزة إلى غاية 2014-12-31:

نسبة الإنجاز: 94 %

الفائض	مبلغ المال الإحتياطي 80 %	مبلغ المال الإحتياطي 20 %
3.096.090,831	2.476.872,665	619.218,166

العنوان الثاني

* الموارد:

4.453.477,506

أ- تقديرات الميزانية:

5.593.408,536

ب- الموارد المحققة إلى غاية 2014-12-31:

نسبة تحقيق الموارد: 117 %

* النفقات:

5.476.406,506

أ- تقديرات الميزانية:

2.879.220,519

ب- النفقات المنجزة إلى غاية 2014-12-31:

نسبة الإنجاز: 53 %

الفائض: 2.714.188,017

المبالغ القابلة للتوزيع

- فوائض العنوان الأول عن تصرف 2014 (80 %) = 2.476.872,665
- فوائض العنوان الأول عن تصرف 2013 (20 %) = 393.521,584
- فوائض العنوان الثاني عن تصرف 2014 (100 %) = 2.714.188,017

5.584.582,266

المجموع:

التقديرات التي تم ترسيمها بالميزانية: 5.642.000.000

الفارق: 57.417,734 -

قرار المجلس

بعد المداولة و بعد الإستفسار عن مأتى موارد العنوان الثاني الإضافية و بعد الإستماع إلى ردود الإدارة التي بررت الفائض في موارد العنوان الثاني إلى مبلغ القروض و المساعدات المحققة و بعد تبادل وجهات النظر صادق المجلس بالإجماع

على نتائج السنة المالية 2014

2- توزيع المال الإحتياطي

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه على إثر انتهاء السنة المالية 2014 وضبط النتائج النهائية للمقايض والمصاريف التي تم من خلالها ضبط الإعتمادات القابلة للتوزيع و البالغة 5.584.582,266 غير أنه خلال مناقشة الميزانية مع مصالح سلطة الإشراف تم توزيع هذه الفواضل على مختلف المشاريع حسب بيانات الجدول التالي:

بيانات المصاريف	تقديرات الميزانية	المبالغ المقامة من المال الإحتياطي	الإدخار الإداري	صندوق القروض
دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	20.000,000	20.000,000	*	*
دراسات أخرى	50.000,000	50.000,000	*	*
إقتناء أراضي	200.000,000	200.000,000	*	*
المستودع البلدي	130.000,000	130.000,000	*	*
بنايات إدارية	200.000,000	200.000,000	*	*
إقتناء وسائل نقل	852.000,000	852.000,000	*	*
إقتناء معدات النظافة والطرق	100.000,000	100.000,000	*	*
الإنارة	60.000,000	60.000,000	*	*
بناء الأرصفة	150.000,000	150.000,000	*	*
تعبيد الطرقات	2.000.000,000	1.169.374,000	*	منحة: 446.552,000 قرض: 384.074,000
تجميا مداخل المدن	150.000,000	150.000,000	*	*
تهيئة المساحات الخضراء	300.000,000	300.000,000	*	*

*	*	91.000,000	91.000,000	بناء المنشآت الرياضية وتهيئتها
*	*	400.000,000	400.000,000	بناء الأسواق والأحياء والمحلات التجارية وتهيئتها
*	*	100.000,000	100.000,000	بناء قاعات الأفراح وتهيئتها
*	*	1.520.701,266	1.578.119,000	نفقات التنمية غير الموزعة
*	220.000,000	91.507,000	311.507,000	تسديد أصل القروض
830.626,000	220.000,000	5.584.582,26	6.692.626,000	الجملة

قرار المجلس

بعد المداولة و بعد الإستماع إلى مداخلة السيدة فطيمة غانمي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية التي بينت أن اللجنة كانت قد نظرت في توزيع المبالغ المقامة من المال الإحتياطي على جملة من المشاريع الهامة مؤكدة أن هذا التوزيع قابل للمراجعة بإعتماد آلية تحويل الإعتمادات داخل العنوان الثاني أو آلية تنقيح الميزانية و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة صادق المجلس بالإجماع على توزيع المال الإحتياطي حسب بيانات الجدول أعلاه .

3- تنقيح ميزانية التنمية

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه خلال مناقشة ميزانية البلدية لسنة 2015 تم تحديد قيمة المبالغ المقامة من المال الإحتياطي بما قدره 5.642.000,000 ديناراً بعد أن تم تقدير المداخل المزمع تحقيقها إلى موافى السنة المالية 2014 و تقدير مبلغ النفقات المزمع تأديتها خلال الفترة التكميلية للسنة المالية 2014 غير أنه على إثر انتهاء السنة المالية 2014 وضبط النتائج النهائية للمقايض والمصاريف تبين أن المبالغ المقامة من المالي الإحتياطي بلغت 5.584.582,266 ديناراً فقط و بالتالي وجود فارق سلبي في تقديرات الموارد كما تم عرضه بورقة العمل عدد واحد وهو ما يستدعي إدخال بعض التنقيحات على موارد ونفقات العنوان الثاني من خلال التنقيص في موارد العنوان الثاني بقيمة الفارق بين التقديرات و الإجازات بمبلغ 57.417,734 ديناراً و التنقيص في مصاريف العنوان الثاني بنفس المبلغ وفق بيانات الجدول التالي:

1 * المقايض

المبلغ النهائي	بالنقصان	بالزيادة	تقديرات الميزانية	بيان الموارد
446.552,000	*	*	446.552,000	منح التجهيز
2.714.188,017	85.811,983	*	2.800.000,000	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول : نقل فواضل
2.476.872,665	*	27.872,665	2.449.000,000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة
393.521.584	*	521,584	393.000,000	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة لسنة الأخيرة
384.074,000	*	*	384.074,000	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
6.415.208,266	85.811.983	28.394,249	6.472.626,000	الجمالية

2 * المصاريف

المبلغ النهائي	بالنقصان	بالزيادة	تقديرات الميزانية	بيان المصاريف
20.000,000	*	*	20.000,000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية
50.000,000	*	*	50.000,000	دراسات أخرى
200.000,000	*	*	200.000,000	إقتناء أراضي
130.000,000	*	*	130.000,000	المستودع البلدي
200.000,000	*	*	200.000,000	بنايات إدارية
852.000,000	*	*	852.000,000	إقتناء معدات النظافة والطرق
100.000,000	*	*	100.000,000	إقتناء وسائل نقل
60.000,000	*	*	60.000,000	الإتارة

150.000,000	*	*	150.000,000	بناء الأرصفة
2.000.000,000	*	*	2.000.000,000	تعبيد الطرقات
150.000,000	*	*	150.000,000	تجصيا مداخل المدن
300.000,000	*	*	300.000,000	تهيئة المساحات الخضراء
91.000,000	*	*	91.000,000	بناء المنشآت الرياضية وتهيئتها
400.000,000	*	*	400.000,000	بناء الأسواق والأحياء والمحلات التجارية وتهيئتها
100.000,000	*	*	100.000,000	بناء قاعات الأفراح وتهيئتها
1.520.701,266	57.417,734	*	1.578.119,000	نفقات التنمية غير الموزعة
311.507,000	*	*	311.507,000	تسديد أصل القروض
6.635.208,266	57.417,734	*	6.692626,000	الجملة

قرار المجلس

بعد المداولة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى رأي لجنة الشؤون الإدارية والمالية وافق المجلس بالإجماع على تنقيح ميزانية التنمية حسب بيانات الجداول التالية:

1 * المقايض

المبلغ النهائي	بالنقصان	بالزيادة	تقديرات الميزانية	بيانات الموارد
446.552,000	*	*	446.552,000	منح التجهيز
2.714.188,017	85.811,983	*	2.800.000,000	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول : نقل فواضل
2.476.872,665	*	27.872,665	2.449.000,000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة
393.521.584	*	521,584	393.000,000	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة لسنة

				الأخيرة
384.074,000	*	*	384.074,000	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
6.415.208,266	85.811.983	28.394,249	6.472.626,000	الجمالية

2 * المصاريف

المبلغ النهائي	بالنقصان	بالزيادة	تقديرات الميزانية	بيان المصاريف
20.000,000	*	*	20.000,000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية
50.000,000	*	*	50.000,000	دراسات أخرى
200.000,000	*	*	200.000,000	إقتناء أراضي
130.000,000	*	*	130.000,000	المستودع البلدي
200.000,000	*	*	200.000,000	بنايات إدارية
852.000,000	*	*	852.000,000	إقتناء معدات النظافة والطرق
100.000,000	*	*	100.000,000	إقتناء وسائل نقل
60.000,000	*	*	60.000,000	الإنارة
150.000,000	*	*	150.000,000	بناء الأرصفة
2.000.000,000	*	*	2.000.000,000	تعبيد الطرقات
150.000,000	*	*	150.000,000	تجميا مداخل المدن
300.000,000	*	*	300.000,000	تهيئة المساحات الخضراء
91.000,000	*	*	91.000,000	بناء المنشآت الرياضية وتهيئتها
400.000,000	*	*	400.000,000	بناء الأسواق والأحياء والمحلات التجارية وتهيئتها
100.000,000	*	*	100.000,000	بناء قاعات الأفراح وتهيئتها
1.520.701,266	57.417,734	*	1.578.119,000	نفقات التنمية غير الموزعة

311.507,000	*	*	311.507,000	تسديد أصل القروض
6.635.208,266	57.417,734	*	6.692626,000	الجملة

III/ المواضيع الإدارية

1- الموافقة على إقتناء معدات نظافة

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أن البلدية كانت قد أصدرت إعلان طلب عروض لإقتناء شاحنة ثقيلة و عدد 03 حاويات كبيرة طبقا لطلب العروض عدد 2014/07 و حيث تم فتح العروض الواردة و البالغ عددها عرضين للقسط الأول (شاحنة ثقيلة) و ثلاث عروض للقسط الثاني (الحاويات) و على إثر فرز العروض تبين أن العرض المالي يعتبر مرتفعا و لذلك فقد إقتترحت لجنة الفرز إعلان طلب العروض غير مجدي و إعادة إصداره من جديد ، زيادة على كون البلدية رصدت اعتمادا ناهز 550 ألف دينار لإقتناء معدات نظافة جديدة لتدعيم أسطول البلدية و تجديده وللغرض تقترح الإدارة تجميع هذه الشراءات و إصدار إعلان طلب عروض جديد لإقتناء

المعدات التالية :

ملاحظات	الكلفة التقديرية	بيان المعدات
نظرا لكثرة الأعطاب الطارئة على المصب المرحلي للفضلات بنعسان أو المصب النهائي ببرج شاكير أو بسبب كثرة الإضرابات و تعذر إيداع الفضلات بالمصبات المذكورة تضطر البلدية لتجميع الفضلات بالمستودع البلدي في مرحلة أولى ثم يتم نقلها لاحقا إلى المصب المراقب و للغرض فإن الضرورة تقتضي تجهيز البلدية بشاحنة ثقيلة و 3 حاويات كبيرة لتجميع الفضلات و نقلها في ظروف طيبة كما يمكن إستعمال هذه الشاحنة خلال أيام العمل العادية في نقل فواضل البناء و الأتربة	270.000	شاحنة ثقيلة
لتعويض الشاحنات القديمة و تحسين أسطول البلدية	30.000	03 حاويات كبيرة
لإستغلالها في كنس الشوارع الرئيسية و الكبيرة بما يضمن التنقيص في عدد عملة المكلفين بالكنس لإستغلالهم في أعمال أخرى	560.000	02 شاحنات ضاغطة
	360.000	02 شاحنات كنس ميكانيكي

لتجديد أسطول البلدية من الجرارات بما يضمن	60.000	02 جرار
إعادة توزيع مناطق التدخل	15.000	02 مجرورة
لإستغلالها في المواقع الضيقة نظرا لسهولة إستعمالها و قدرتها على التحرك في الأماكن المحصورة	60.000	آلة شحن صغيرة mini chargeuse
لإستغلالها في صيانة الطرقات و القضاء على الحفر و إصلاحها و تركيز مخفضات السرعة بالطريقة المباشرة	2.000	آلة قص الإسفلت
	10.000	آلة دك صغيرة 2 طن
1367.000 ديناراً		الجملة

و لتبرير هذه الحاجيات تفيد الإدارة بالمعطيات التالية :

1- بالنسبة للشاحنة الثقيلة و ثلاث حاويات كبيرة : إن هذا الشراء فرضته إشكالية التعطب المستمر و المتكرر للمصب المرحلي للفضلات بنعسان مما يفرض على البلدية نقل الفضلات المنزلية إلى المصب النهائي ببرج شاكير مما يتسبب في تعطيل فرق النظافة و يعوقهم على إتمام مهامهم على الوجه المطلوب لذلك وافق المجلس الموقر على إقتناء شاحنة ثقيلة و ثلاث حاويات كبيرة حتى يتسنى تجميع الفضلات بمكان يخصص للغرض و يتم نقلها إلى المصب النهائي بإستغلال هذه الشاحنة كما يمكن إستغلالها إبان الظروف العادية في نقل فواضل البناء إلى المصب المخصص لها .

2- بالنسبة لشاحنتي كنس ميكانيكي : و إعتباراً للتخلي نهائياً على إنتداب عملة جدد على حساب الحضائر البلدية و نظراً للنقص الكبير في اليد العاملة بالبلدية و حرصاً من الإدارة على حسن إستغلال الموارد البشرية المتاحة لديها و نظراً لكون قطاع كنس الشوارع يستنزف عدد كبير من العملة فإن الإدارة تقترح إقتناء شاحنتي كنس ميكانيكي مما يمكن من بلوغ الأهداف التالية:

- تعويض عملة الكنس الذين يفوق عددهم 20 عاملاً بآلة الكنس الميكانيكي مما يسهل إعادة إدماجهم ضمن فرق النظافة و رفع الفضلات أو فرق البستنة التي

تشكو نقصا كبيرا خاصة إزاء إعتزام البلدية تهيئة مجموعة من الحدائق التي تبقى في حاجة متأكدة للصيانة

- إن نوعية الخدمات التي تسديها آلة الكنس الميكانيكي أحسن من نوعية كنس الشوارع يدويا بإعتبار أن آلة الكنس تشفط حتى الأتربة مما يحول دون إنسداد قنوات تصريف مياه الأمطار

- إن عملية الكنس الميكانيكي تتم ليلا فقط مما يسهل عملية الكنس و تصبح المدينة نظيفة وظاهرة للعيان زيادة على المساهمة في التقليل من الجريمة من خلال وجود معدات البلدية ليلا

- إن هذه الشاحنات تستطيع القيام بعدة مهام أخرى زيادة على مهمة كنس الشوارع على غرار تسريح قنوات تصريف مياه الأمطار و المياه المستعملة و قص العشب و غيره من المهمات الهامة

- إن صيانة و إصلاح هذه المعدات ممكن بإعتبار أن الشراء يكون عبر طلب عروض وطني تشارك فيه شركات وطنية تتمتع بتمثيل للديار المصنعة و متوفر لديها قطع الغيار المستوجبة طبقا للتشاريح المعتمدة التي تفرض على مثل هذه الشركات توفير قطع الغيار لمدة عشر سنوات

3-بالنسبة لباقي المعدات المتمثلة في شاحنة ضاغطة و جرار صغير لرش الأدوية وجرار فلاحي و مجرورة فهي معدات فرضتها الضرورة لتجديد أسطول البلدية وتدعيمه في ظل النمو الديمغرافي السريع للمدينة و حرصا على مزيد تحسين خدمات النظافة .

4-بالنسبة لباقي معدات الطرقات فإن إقتناء هذه المعدات من شأنه أن يساعد المصالح البلدية على صيانة الطرقات و إصلاح الحفر الصغيرة و التدخل في الإبان قبل أن تكبر الحفر و يصعب التدخل فيها

و تأسيسا على ما تقدم يعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على إقتناء هذه المعدات والموافقة على تمويلها في حدود 852 ألف ديناراً تمويل ذاتي و باقي الكلفة عن طريق قرض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية و يبقى للمجلس الموقر الرأي الأصوب

قــــــــــــــــرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر تباينت الآراء في موضوع إقتناء شاحنتي كنس بين مؤيد لهذا الشراء نظرا للحاجة الملحة لخدماتها و بين معارض لها بسبب تواتر أعطابها و صعوبة إصلاحها و تأسيسا على ذلك وافق المجلس البلدية على إقتناء كل المعدات المقترحة من الإدارة بإستثناء شاحنتي الكنس حيث كلف المجلس كل من رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و رئيس لجنة الشؤون الإدارية و المالية و رئيس لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة قصد مزيد التعمق في دراسة الخصائص الفنية لشاحنتي الكنس و مدى متنتها و قدرتها على التأقلم في مناخ البلاد و التأكد من جدواها و القدرة على صيانتها و إصلاحها . كما وافق المجلس على مبدأ تمويل الكلفة الإضافية عن طريق قرض من صندوق القروض

و أوصوا الإدارة البلدية و رؤساء اللجان المعنية بإتمام باقي الإجراءات
2- النظر في ملف الساحة المتوسطة

أفاد السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية أن المواطن عبد الباسط الطاهري كان قد إشتري الأصول التجارية لأغلب المحلات الموجودة بالساحة المتوسطة و بقي محلا واحدا فقط من جملة المحلات السبع ليس على ملكه ، و حيث تلدد في الخلاص خلال السنوات الثلاث الفارطة في أغلب المحلات بتعلة الوضع الإقتصادي المتردي و قلة مداخيل المحلات زيادة على وجود محل تجاري مشابه أقيم بطريقة فوضوية و لا يدفع معينات الكراء مما نتج عنه منافسة غير شريفة أثرت سلبا في مداخيل محلاته و تبعا لذلك إرتفعت الديون المتخلدة بذمته و أصبح عاجزا على خلاصها و للغرض فقد كانت البلدية رفعت في شأن واحد من المحلات قضية عدلية للخروج لعدم الخلاص . و تأسيسا على ذلك كان قد تقدم المعني بالأمر رفقة محاميه طالبا النظر في إمكانية تقسيط الدين بما يمكنه من خلاصه و للغرض عقدت جلسة عمل بإشراف السيد رئيس النيابة

الخصوصية و تم الإستماع إلى العارض الذي برر التلدد في خلاص معينات الكراء بالركود الكبير الذي يشهده نشاط المحلات المسوغة و وجود منافسة غير شريفة أثرت على مردودية المحلات التي في تصرفه كما عبر عن إستعداده لخلاص الدين المطلوب على أقساط إلى حين خلاص كامل الدين وإستعداده لإبرام إفاقية صلح تضمن حق البلدية و قد إرتأت اللجنة الموافقة على مقترح الصلح القاضي بإستخلاص كامل الدين على أقساط ثلاثية بمعدل 50 ألف ديناراً كل ثلاث أشهر مع إبرام عقود تسويغ جديدة و قد تم تكليف محامي البلدية بإعداد مشروع الإتفاقية كما بادر المتسوغ بخلاص أول قسط و تم عرض الموضوع على أنظار لجنة النزاعات و الشؤون القانونية للتثبت من الملف وإبداء الرأي قبل عرضه على أنظار المكتب البلدي ثم المجلس البلدي قصد المصادقة وقد نظرت اللجنة في محضر الجلسة و في نص الإتفاقية و تعهدت بإعداد تقرير واضح لعرضه على أنظار المكتب البلدي خلال هذه الجلسة قصد إقرار الصلح أو التخلي عنه مع الملاحظة أنه خلال جلسة العمل التي إنعقدت بإشراف السيد رئيس البلدية إرتأت الموافقة على إبرام صلح مع المتسوغ للأسباب التالية :

- 1- إن أي صلح يبقى دائماً خير من التقاضي و أضمن لحقوق البلدية
- 2- إن مبلغ الدين لم تتمكن البلدية من تحديده بكل دقة نظراً لسوء مسك كراس تثقيلات معينات الكراء من طرف السيد قابض المالية محتسب البلدية قبل إحداث قباضة بلدية خاصة الشيء الذي قد يتسبب في خسارة القضية
- 3- إن إبرام إتفاقية مع المتسوغ يضمن إقراره الضمني بالدين المتخذ بذمته و لا يمكنه الدفع بخطأ الإدارة في المطالبة بمعينات كراء خالصة
- 4- إن نشاط المحلات التجارية عرفت بالفعل ركوداً واضحاً بعد الثورة من جراء الوضع الإقتصادي المتردي و من جراء إنتصاب محل تجاري مشابه بجواره خاصة و أن المتسوغ طالب بمراجعة معينات الكراء
- 5- إن التمسك بخيار التقاضي قد يتسبب في ضرر للبلدية نظراً لتشعب و طول إجراءات التقاضي التي قد تدوم سنوات و حتى في حال الحصول على حكم لفائدة البلدية بالخروج فإن البلدية قد تخسر معينات الكراء على السنوات الفارطة

6- إعتبارا إنه تم عقد جلسة عمل بين المتسوغ و الإدارة البلدية ممثلة في الكاتب العام للبلدية ومصلحة النزاعات و الملك البلدي و مجلس النيابة الخصوصية ممثلة في السيد رئيس النيابة و رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية و تم تحرير محضر جلسة في الغرض ممضى من جميع الأطراف في إطار الموافقة على إبرام إتفاقية صلح إستنادا على الثقة المتبادلة بين جميع أعضاء النيابة في ما بينهم و بينهم و بين الإدارة البلدية و إن الرجوع اليوم في ما تم الإتفاق عليه قد يكون فيه مس بمصداقية البلدية و هيبتها .

هذه هي الأسباب التي إرتكز عليها الحاضرون في جلسة العمل لإختيار مبدأ الصلح مع المتسوغ ويبقى للمجلس الموقر الرأي الفصل .

قـــرار المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى رأي لجنة النزاعات و الشؤون القانونية و لجنة الشؤون الإدارية و المالية و بعد النقاش المستفيض صادق المجلس بالإجماع على مبدأ الصلح و أحال مشروع إتفاقية الصلح على أنظار لجنة النزاعات و الشؤون القانونية و أوصاها بما يلي :

- مراجعة مدة الخلاص و التنقيص منها في حدود المعقول
- إلزام المتسوغ بإمضاء عقود كراء
- إلزام المتسوغ بخلاص معينات الكراء التي يحل أجلها بالتوازي مع أقساط الدين التي يحل أجلها .

و أوصى المجلس لجنة النزاعات و الشؤون القانونية بالحرص على إتمام إعداد إتفاقية الصلح في أجل لا يتعدى يوم 25 فيفري 2015 كما أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

و على إثر ذلك و نظرا لتأخر الوقت فقد طلب السادة الحضور الإكتفاء بالعناصر التي تم النظر فيها و إرجاء باقي العناصر للنظر فيها خلال جلسة إستثنائية يتم ضبط موعدها لاحقا . كما تطرق السادة الحضور إلى جملة من المواضيع المختلفة و المقترحات والتوصيات مبينة على النحو التالي :

- السيد محمد الصغير ضيفي دعا الإدارة البلدية إلى تعميم محضر الدورة التمهيدية على كافة السادة أعضاء النيابة الخصوصية
- السيد نور الدين علوي رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية أعاد عرض تقرير لجنته الذي يتضمن جملة من التوصيات على غرار مراجعة عقد تسويق العقار المسوغ من طرف شركة موبلاتكس و مراجعة العلامات الإشهارية و إعداد زمام لإستغلال الرصيف من طرف المقاهي و المحلات المفتوحة للعموم و غيرها من التوصيات التي يعتبرها على غاية من الأهمية موصيا بإحالتها و درسها من طرف المكتب البلدي لإضفاء الصبغة التنفيذية عليها مشددا على أن لجنة الشؤون الاقتصادية كانت قد درست العديد من الملفات و قدمت عديد التوصيات إلا أن الإدارة ما زالت لم تبادر بعد بتفعيل هذه التوصيات . كما تشكى من تصرفات بعض الأعوان البلديين الذين يتعمدون إعلام طالبي الأكشاك أن ملفاتهم متوقفة لدى رئيس اللجنة طالبا في هذا الصدد أن يتكفل المكتب البلدي مستقبلا البت في مثل هذه المطالب . كما إستنكر من جهة أخرى موافقة لجنة الشؤون الإدارية و المالية على تقسيط دين متخذ بذمة مطعم بعنوان إستغلال الرصيف صادر في حقه قرار إزالة و دعا الإدارة للتثبت في هذه الوضعية
- السيدة فطيمة غانمي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية أكدت أن اللجنة تواكب و تتابع ملف تحيين زمام إستغلال الرصيف من طرف المقاهي و المحلات المفتوحة للعموم و تشير بالخصوص إلى تراكم بعض الديون المتخذة بذمة بعض المستغلين بسبب إجماعهم على خلاص مستحقات البلدية بعد الثورة و تؤكد أن اللجنة بصدد دراسة هذه الوضعية حالة بحالة . كما لفتت الإنتباه إلى ملف الإشهار مفيدة أن ثلاث شركات إستشهار تخلد بذمتها ديونا كبيرة خاصة بعد الثورة مبرزة أن الإدارة البلدية كانت قد وجهت لهم تنابيه في الغرض و إتخذت بعض قرارات الإزالة في بعض اللوحات و التي تعذر تنفيذها بسبب صعوبة العملية و إفتقار البلدية للمعدات الخصوصية القادرة على إزالة هذه اللوحات الضخمة و دعت السادة الحضور للتفكير في آلية تجبر المستشهرين على خلاص ديون البلدية

- السيد الطاهر يحيى رئيس لجنة النزاعات و الشؤون القانونية دعا المجلس و الإدارة إلى إيلاء الإهتمام الكبير لموضوع تقسيم البستان و فض الإشكال العالق منذ سنوات مع الباعث العقاري كما أشار إلى موضوع إحداث محكمة ناحية بمدينة المروج مذكرا أن المجلس كان قد تداول سابقا في هذا الشأن و تم توجيه مراسلة إلى وزارة العدل كما تم عقد جلسة مع معاوني القضاء و تم إعداد مراسلة دعم تم توجيهها أيضا إلى وزارة العدل داعيا المجلس الموقر إلى مزيد دعم هذا المشروع الهام . هذا كما توجه للإدارة بلفت نظر قصد حسن توجيه الملفات الواردة على الإدارة ذات العلاقة بعمل لجنة النزاعات و الشؤون القانونية إلى اللجنة لدراستها
 - السيد عبد الله خلفاوي المساعد الأول طلب من الإدارة تقريرا مفصلا حول صيانة المعدات الجديدة التي تم إقتناؤها مؤخرا و بيان كلفة هذه الصيانة و على إثر ذلك جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية شكره لكافة السادة الحضور مثنيا على تفانيهم و مجددا شكره للسيد معتمد المروج على مواكبته لفعاليات هذه الجلسة و في حدود الساعة التاسعة و الربع ليلا رفعت الجلسة ./.
- رئيس النيابة الخصوصية

الحبيب الحامدي